

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

POSLOVNI BROJ SPISA: St-2370/2016

DUŽNIK: Stečajna masa iza TINA NOVIGRAD d.o.o. u stečaju Novigrad, Podravska 6a

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.05.2021. DO 27.08.2021.

Po održanoj skupštini vjerovnika dana 01. lipnja 2021. sukladno odluci skupštine o davanju suglasnosti na pokretanje postupka prisilne naplate protiv dužnika Milenka Katičina iz Tkona radi naplate novčane tražbine u iznosu od 135.329,73 kn te angažiranja odvjetnika radi zastupanja u provedbi ovršnog postupka

Usluga zastupanja zatražena je od 4 odvjetnička ureda na području odvjetničkog zbora Zadar.

14. lipnja 2021. upućen je poziv na zastupanje prvom uredu, nakon uspostavljenog telefonskog kontakta i načelnog dogovora oko zastupanja, no nije zaprimljeno nikakvo povratno očitovanje.

05. srpnja 2021. upućen je poziv za zastupanje drugom uredu koji je dostavio očitovanje kako se u odnosu na ovršenika nalazi u sukobu interesa, te je pozivom na Kodeks odvjetničke etike odbio zastupanje.

15. srpnja 2021. upućen je poziv za zastupanje trećem uredu koji je u tijeku dogovora o zastupanju, nakon više telefonskih poziva i ekstenzivne pisane prepiske, otišao na godišnji odmor.

09. kolovoza 2021. upućen je poziv za zastupanje četvrtom uredu odvjetnice Magdalene Bokanović koja je preuzela predmet na postupanje, te svojom brzinom i stručnošću nadoknadila vrijeme izgubljeno na angažiranje odvjetničkih usluga.

Ovršni prijedlog izrađen je 09. kolovoza 2021., te upućen nadležnom javnom bilježniku na postupanje.

Dokaz: Punomoć, Ovršni prijedlog

26. srpnja 2021. upućena su i četiri poziva za izradu procjene vrijednosti čestica koje su prethodnim izvješćem označene podobnim za ovrhu.

Niti jedan procjenitelj s područja nadležnosti Županijskog suda u Zadru nije odgovorio na upućeni poziv.

Prije isteka roka na davanje ponuda pozvala sam i procjeniteljicu s područja Vinkovaca prethodno angažiranu u drugom predmetu, na davanje ponude.

30. srpnja 2021. zaprimila sam ponudu za uslugu izrade procjene vrijednosti koju sam naknadno dopunila s još pet zemljišnoknjižnih čestica, te zaprimila dopunu ponude 18.08.2021., dostavljene ponude su prihvaćene.

Očevid je u planu za početak rujna, procjena će biti dostavljena u roku 45 dana od prijehata ponude, što je sukladno terminskom planu provedbe ovršnog postupka.

Dokaz: Ponuda od 30.07.2021., i Dopuna ponude od 18.08.2021.

Istovremeno utvrđeno je kako i hipotekarni vjerovnik PU Pazin poduzima radnje u svrhu ovršenja ovršenika, no zasto j uzrokuje nemogućnost izvršenja osobne dostave.

Hipotekarni vjerovnik biti će pravovremeno pozvan na pristupanje ovršnom postupku.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa u ovom postupku sastoji se od

1. Pokretnine - putničkog broda Kristina unovčenog za iznos od 162.000,00 kn
2. Potraživanja s osnova kredita prema članovima društva u ukupnom iznosu 137.329,73 kn od čega je dobrovoljno naplaćeno 2.000,00 kn te je u tijeku prisilna naplata protiv Milenko Katičin u iznosu od 135.329,73 kn.

**Ukupno je unovčeno 164.000,00 kn.**

Do sada su plaćene bankovne naknade vođenja računa i zadavanja platnih naloga, račun sudskog procjenitelja za izradu procjene vrijednosti broda u iznosu 4.520,00 kn, trošak javnog bilježnika za uslugu prikupljanja ponuda u iznosu 790,00 kn., račun FINE za uslugu upisa u Očevidnika nekretnina i pokretnina u iznosu od 50,00 kn, obveza PDV-a nastala prodajom broda s izbijenom pretporezom u iznosu 32.115,84 kn, te usluga odvjetnika u iznosu 2.500,00 kn za sastav ovršnog prijedloga.

Nastali su, a nisu plaćeni troškovi koje je predujmila stečajna upraviteljica, a odnose se na poštanske troškove, državne biljege i upravne pristojbe, trošak oglašavanja na Njuškalu, korištenje osobnog vozila u poslovne svrhe, trošak trajekta Biograd na moru – Tkon, noćenje u Zadru s 25.02.2021. kada je održano razgledavanje broda na 26.02.2021. kada je održana prodaja broda (796,64 kn) , trošak cestarine i nabave uredskog materijal.

Na dan 12.08.2021. na računu stečajnog dužnika nalazi se iznos od **123.805,51 kn.**

Još nije zaprimljen račun javnog bilježnika kome je prijedlog poslan na provedbu.

Angažirana je usluga sudskog procjenitelja vrijednosti nekretnina u iznosu 11.350,00 kn.

Prilog: bankovni izvod od 12.08.2021.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Provest će se ovrha na nekretninama dužnikova dužnika.

Mjesto i datum

Osijek, 27.08.2021.

Stečajna upraviteljica

Sanela Kučar